

# Regnskab 2020/2021

Afd. 03-42 Købmandsgården

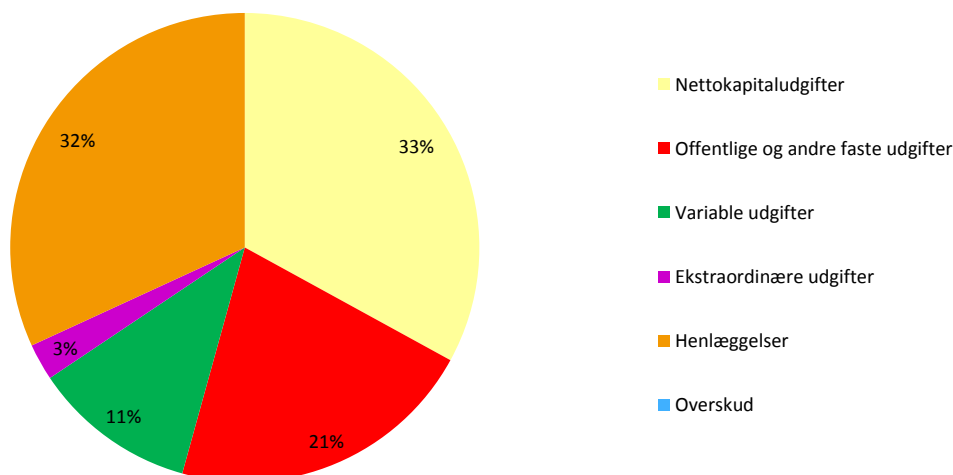
## Resultatopgørelse og balance i hovedposter

<b>Boligselskab</b>	<b>Afdeling</b>
Randers Boligforening af 1940	Købmandsgården
Marsvej 1	8900 Randers C
8960 Randers SØ	afd42@rb1940.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2020/2021	Budget 2020/2021	Budget 2021/2022
<b>Udgifter</b>				
101-105	Nettokapitaludgifter	660.799	661.000	661.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	427.000	438.000	444.000
114-119	Variable udgifter	226.498	246.000	249.000
120-124	Henlæggelser	638.322	638.000	597.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	50.808	0	6.000
<b>Udgifter i alt</b>		<b>2.003.428</b>	<b>1.983.000</b>	<b>1.957.000</b>
<b>Udgifter i alt</b>		<b>2.003.428</b>	<b>1.983.000</b>	<b>1.957.000</b>
<b>Indtægter</b>				
201-203	Ordinære indtægter	1.976.180	1.983.000	1.957.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	384	0	0
<b>Indtægter i alt</b>		<b>1.976.564</b>	<b>1.983.000</b>	<b>1.957.000</b>
210	Årets underskud	26.864	0	0
<b>Indtægter i alt</b>		<b>2.003.428</b>	<b>1.983.000</b>	<b>1.957.000</b>

Balance		Regnskab 2020/2021	Regnskab 2019/2020
<b>Aktiver</b>			
301-304	Anlægsaktiver	19.418.974	19.418.974
305-307	Omsætningsaktiver	2.779.292	2.707.514
<b>310</b>	<b>Aktiver i alt</b>	<b>22.198.266</b>	<b>22.126.488</b>
<b>Passiver</b>			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	2.389.151	2.302.099
408-416	Langfristet gæld	19.541.724	19.545.924
418-425	Kortfristet gæld	267.391	278.465
<b>430</b>	<b>Passiver i alt</b>	<b>22.198.266</b>	<b>22.126.488</b>

## Hvad blev huslejen brugt til i 2020/2021?



## Regnskab 2020/2021

Købmandsgården

Afd. 03-42



Afdelingens underskud: -26.864 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	11.000	Færre udgifter til el, varme og vandafgift end budgetteret.
Variable udgifter	19.502	Færre udgifter til almindelig vedligeholdelse end budgetteret.
Andre ekstraordinære udgifter	-50.808	Der er opkrævet negativ rente på -1,858 % der var budgetteret med 0 %.
Andre ordinære indtægter	-5.719	Færre indtægter fra fællesvaskeriet end budgetteret.
Øvrige afvigelser	-838	Mindre afvigelser på øvrige poster
<b>Resultat</b>	<b>-26.864</b>	som er overført til resultatkontoen og medtages i fremtidige budgetter.